



CorP  
24 PP. 02

**A.I.U 22 "San Juan"**  
**Plan Parzialaren Aldaketa**  
**Modifikazi6n del Plan Parcial**  
**A.I.U 22 "San Juan"**

**Fasea II / Fase**  
**Hazierako Onperakerako**  
**Documentazi6n**  
**Documentaci6n**  
**Para Aprobaci6n Inicial**

**Arkitektoa // Arquitecto**  
**Iker Mujika Gotia - COAVN - 5682**  
**Promotoreak // Promotores**  
**Ordiziako Udala // Ayuntamiento de Ordizia**

**KALIFIKAZIO XEHATUA**  
**Arau-planakoa**  
**CALIFICACI6N PORMENORIZADA**  
**Plano normativo**

REB/REV  
2  
03  
2025  
E  
1/500

**n1**

**Legenda // Leyenda**  
a.20 eraunketa irekiko bizitegi-ursuala  
Parcela residencial de edificaci6n abierta a.20  
Espazio Libreak - Lorategiak  
Espacios Libres - Jardines

**Azalakak // Superficies**  
a.20.1= 894 m<sup>2</sup>  
a.20.2= 943 m<sup>2</sup>  
a.20.3= 1046 m<sup>2</sup>  
a.20.4= 977 m<sup>2</sup>  
a.20.5= 1623 m<sup>2</sup>  
a.20.6= 1062 m<sup>2</sup>  
a.20.7= 569 m<sup>2</sup>  
g.10.2.1= 1150 m<sup>2</sup>  
f.10.3.2= 2260 m<sup>2</sup>